

## Zarządzenie nr 0050.212.2017

Wójta Gminy Nędza

z dnia 19 czerwca 2017 roku

### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.)

#### Z A R Z Ą D Z A M

##### § 1

Przeznaczyć do dzierżawy część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza położonej w Nędzy, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą KW GL1R/00027266/4, a która stanowi działkę oznaczoną ewidencyjnie nr **895/3** o powierzchni 0,4705 ha.

##### § 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

| OZNACZENIE  | TREŚĆ   |
|---|---|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:                                | <b>895/3</b> obręb Nędza (k.m.3) GL1R/00027266/4  |
| Powierzchnia nieruchomości:   | 0,4705 ha   |
| Opis nieruchomości:   | Nieruchomość położona w Nędzy, wykorzystywana rolniczo.   |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:                                | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy oznaczonym na rysunku planu symbolem 51MN1 i 56MN1, w terenie drogi publicznej klasy dojazdowa oznaczonym na rysunku planu symbolem 48KDD, w terenie drogi wewnętrznej oznaczonym na rysunku planu symbolem 21KDW, w terenie aglomeracji Nędza, w strefie „E” ochrony ekspozycji, w strefie „W” ochrony archeologicznej, w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, w linii elektroenergetycznej WN, strefie technicznej od sieci infrastruktury technicznej. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości:  | Nie dotyczy.  |
| Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:  | Stawka czynszu wyrażona w q pszenicy.   |
| Termin wnoszenia opłat:   | Zostanie ustalony w umowie.   |
| Zasady aktualizacji opłat:  | Nie podlega.  |
| Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę: | Dzierżawa – na czas nie dłuższy niż 3 lata.   |

##### § 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

##### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

##### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.