

Zarządzenie nr 0050.320.2025
Wójta Gminy Nędza
z dnia 31 października 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2025.1153 j.t.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 j.t. ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX-137-2025 Rady Gminy Nędza z dnia 8 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Nędza, położoną w Łęgu, oznaczoną ewidencyjnie jako: działka nr 178/1 (k.m.2) o pow. 0,0046 ha zapisaną w księdze wieczystej GL1R/00056444/8 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 178/1 (k.m.2) o pow. 0,0046 zapisana w księdze wieczystej GL1R/00056444/8 Sądu Rejonowego w Raciborzu
Powierzchnia nieruchomości:	0,0046 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Łęgu. Działka kształtem zbliżona do prostokąta. Zajęta przydomowym ogrodem. Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nieujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz dróg publicznych klasy "lokalna".
Cena nieruchomości:	3.500,00 zł + należny podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:	19.12.2025 r.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.